

EK 11. Kentsel Uyarlanabilirlik Değerlendirmesi için Ölçütler (ULAŞIM & ERİŞEBİLİRLİK / ESKİŞEHİR YOLU)

Nitelik Boyut	Yansıtabilme	Kaynak Çeşitliliği	Sağlamlık	Fazlalık	Esneklik	Kapsama	Bütünleşiklik	Şeffaflık	Verimlilik
Sağlık ve İyilik	Düşük, sermayeye dönük rant yatırımları		Açık alanlar kurgulanmış ama var.	Şehir Hastanesi	Uyarlanma gayreti var. Üniversiteler ve genç nüfus bisiklet ulaşımı ve yaya yollarının planlanmasını destekliyor.	Lineer şehir gelişiminin dezavantajları	Ulaşım dışında yok	Yatırım ve planlama kararları yönünden yok	Düşük
Ekonomi ve Toplum	Konuttan iş merkezlerine, iş aktivitelerinden sosyal aktivitelere geçiş var, özel araçla ulaşım yoğun		Açık alanlar yetersiz	Ulaşım seçenekleri var, AVM'ler gerekenden fazla ve birbirine yakın.	Devlet kurumlarından ofislere, kafelerden alışveriş merkezlerine, çarşıdan konuta çeşitlilik.	Belirli bir ekonomik gelirin karşılayabileceği olanaklar, yüksek rant bölgesi	Düşük		Merkezi olmamanın dezavantajı ancak yeşil çatı ve sürdürülebilir bina gibi bilinçli örnekleri barındırıyor.
Altyapı ve Çevre	İş yerleri ve üniversitelerle yoğun bir bölge, yol altyapısı ve yaya yollarıyla geçitleri yetersiz		Düşük	Kriz anlarına hazırlıksız.	Bağımsız birimler uyumsuz yapılaşıyor, çok geniş alana yayılıyor.	Düşük	Düşük	Hizmetlerin afişlenmesi, halkın bilgilendirilmesi (pandemi süreci, TOGO kuleleri)	Yeşil alanların ve kamusal mekanın birlikteliği ve verimliliği düşük.
Liderlik ve Strateji	Geçmişten ders alınmıyor.	Program ve işletme seçeneğinde birbirlerine bağlılık.		AFAD	Az	Az	Düşük	NGO'lar (Mimarlar Odası gibi) müdahale ediyor ve halka duyuruyor.	Denetim mekanizması yok, siyasi görüşler belediyeciliğin önünde.